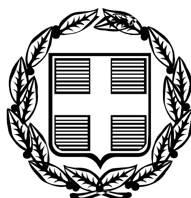
Signature Not Verified
Digitally signed by Theodoros Moumouris
Date: 2007.02.14 13:39:11 EET
Reason: Signed PDF (embedded)
Location: Athens, Ethniko Typografio



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 524**

19 Ιουνίου 2006

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2146 (1)

Τροποποίηση χρήσεων γης, σε περιοχές του Δήμου Ηρακλείου και εναρμόνιση αυτών σύμφωνα με το ισχύον Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο Πολεοδομικού Συγκροτήματος Ηρακλείου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 (ΦΕΚ 228/Α/16.8.1923) ν. δ. «Περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών».

2. Τις διατάξεις του ν. 1337/1983 (ΦΕΚ Α'33) και ειδικότερα το άρθρο 3 αυτού, «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις», όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα και ισχύει σήμερα.

3. Τις διατάξεις του από 23.2.1987 π.δ. «Κατηγορίες και περιεχόμενο χρήσεως γης» (ΦΕΚ166Δ/6.3.1987).

4. Τις διατάξεις του νόμου 2503/1997 (ΦΕΚ 107/Α/1997) «Διοίκηση, οργάνωση, ... Περιφέρειας...».

5. Τις διατάξεις του νόμου 2465/1997 (ΦΕΚ 28/Α/26.2.1997) «Θέματα αρμοδιότητας του Υπουργείου Μεταφορών και Επικοινωνιών».

6. Τις διατάξεις του ν. 2508/1997 (ΦΕΚ124/Α/1997) «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις» και ειδικότερα το άρθρο 4, παρ. 7γ αυτού.

7. Τις διατάξεις του ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α/2000) και ειδικότερα το άρθρο 29 αυτού.

8. Τις διατάξεις του ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197/Α/27.8.2002) και ειδικότερα το άρθρο 10 αυτού.

9. Τη υπ' αριθμ. 6730/12.8.2003 απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κρήτης όπως τροποποιήθηκε με τις 8548/14.4.2004 (ΦΕΚ 615Β) και 9928/17.12.2004 περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στον Γενικό Διευθυντή κ.λπ.

10. Το από 13.9.1936 β.δ. (ΦΕΚ 404/Α/19.9.1936) με το οποίο εγκρίθηκε το σχέδιο πόλης του Ηρακλείου (εντός και πέριξ των τειχών περιοχή).

11. Το από 15.8.1958 β.δ. (ΦΕΚ 128 Α΄ 23.8.1958) με το οποίο εγκρίθηκε το σχέδιο πόλης του Ηρακλείου (παλιό σχέδιο).

12. Το από 20.1.1972 β.δ. (ΦΕΚ30/Δ/9.2.1972) «Περί τροποποιήσεως και επεκτάσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Ηρακλείου (Κρήτης) και καθορισμού θέσεων διά την ανέγερσιν εργατικών κατοικιών ως και των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων αυτών» (περιοχή Κηπούπολη), όπως τροποποιήθηκε με το από 18.4.1981 π.δ. (ΦΕΚ 281/Δ/25.5.1981) «Περί τροποποιήσεως και αναθεωρήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Ηρακλείου εις τον χώρον των εργατικών κατοικιών».

13. Το από 20.3.1986 π.δ. (ΦΕΚ 487/Δ/4.6.1986) με το οποίο εγκρίθηκε η πολεοδομική μελέτη της περιοχής «Ατσαλένιο».

14. Το από 7.8.1987 π.δ. (ΦΕΚ 1038/Δ/16.10.1987) με το οποίο εγκρίθηκε η πολεοδομική μελέτη τμήματος της πολεοδομικής ενότητας «Καμίνια», όπως συμπληρώθηκε με το από 26.4.1996 π.δ. (ΦΕΚ 514/Δ/20.5.1996), με το οποίο εγκρίθηκε η πολεοδομική μελέτη του υπόλοιπου τμήματος της πολεοδομικής ενότητας «Καμίνια».

15. Η απόφαση έγκρισης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Ηρακλείου (ΦΕΚ 458/Δ/29.6.1988).

16. Το από 6.4.1989 π.δ. (ΦΕΚ 204/Δ/14.4.1989) με το οποίο εγκρίθηκε η πολεοδομική μελέτη της πολεοδομικής ενότητας 14 «Άγιος Ιωάννης» καθώς και τμήματος της Πολεοδομικής ενότητας 15 «Μεσαμπελιές - Φορτέτσα», όπως συμπληρώθηκε με το 20.8.1990 π.δ. (ΦΕΚ 503/Δ/13.9.1990) με το οποίο εγκρίθηκε η πολεοδομική μελέτη του υπόλοιπου τμήματος της Πολεοδομικής ενότητας 15 «Μεσαμπελιές - Φορτέτσα».

17. Το από 11.12.1989 π.δ. (ΦΕΚ 753/Δ/ 29.12.1989), με το οποίο εγκρίθηκε η πολεοδομική μελέτη της πολεοδομικής ενότητας «Θέρισσος - Δειλινά - Μασταμπάς - Κορώνη», όπως τροποποιήθηκε με τη υπ' αριθμ. 1552/1995 (ΦΕΚ 298/Δ/10.5.1995) απόφαση Περιφερειακού Διευθυντή Ηρακλείου και την από 28 .5.1993 απόφαση Νομάρχη (ΦΕΚ 667/Δ/15.6.1993) «Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου περιοχής Δειλινών Δήμου Ηρακλείου».

Το από 9.10.1967 β.δ. (Φ.Ε.Κ. 161/Δ/31.10.1967) και την από 22.4.1988 Απόφαση Νομάρχη (ΦΕΚ 350/Δ/30.5.1988) «Λαϊκές Κατοικίες Δειλινών».

18. Τα από 11.2.1995 π.δ. ΦΕΚ (122/Δ/1995) και 5.12.1995 π.δ. (ΦΕΚ 1188/Δ/1995) με τα οποία εγκρίθηκε η πολεοδομική μελέτη της πολεοδομικής ενότητας «Χρυσοπηγή - Πόρος - Κατσαμπάς - Δημητρίου - Μπεντεβή- Ατσαλένιο».

Το από 29.12.1989 π.δ. (ΦΕΚ 25/Δ/26.1..1990) και την από 9.11.2005 απόφαση Γ. Γ. Περιφέρειας Κρήτης (ΦΕΚ 1389/Δ/20.12.2005) «Τοπικό ρυμοτομικό ΟΕΚ».

Το από 5.5.1993 π.δ. (ΦΕΚ 531/Δ/17.5.1993) και την από 14.2.1995 απόφαση Περιφερειακού Δ/ντή (ΦΕΚ 104/Δ/1.3.1995) «ΑΟΣΕΑ «Η ΦΙΛΟΘΕΗ».

19. Την υπ' αριθμ. 26882/2003 απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ «Τροποποίηση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Πολεοδομικού Συγκροτήματος Ηρακλείου..» (ΦΕΚ 696/Δ΄/8.7.2003).

20. Τις υπ' αριθμ. 884/28.11.2005, 885/28.11.2005, 886/28.11.2005, 887/28.11.2005 αποφάσεις του δημοτικού συμβουλίου του Δήμου Ηρακλείου, που συμφωνεί με την αιτούμενη τροποποίηση.

21. Την υπ' αριθμ.. 37/17.5.2006 θετική γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Περιφέρειας Κρήτης.

22. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού υπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

Ι) Την τροποποίηση των πολεοδομικών μελετών του Δήμου Ηρακλείου όπως ακολούθως:

Α) Περιοχές Γενικής Κατοικίας 1.

Το από 13.9.1936 β.δ. (ΦΕΚ 404/Α/19.9.1936) όπως τροποποιήθηκε με το από 15.8.1958 β.δ. (ΦΕΚ 128/Α/23.8.1958) και συγκεκριμένα στη ζώνη που περικλείεται από το όριο της μελέτης ανάπλασης παλαιάς πόλης, και από τις οδούς Ικάρου, Εθνικής Αντιστάσεως - Σμπώκου - Μίνωος (πεταλοειδής) συμπεριλαμβανομένων των ιδιοκτησιών που έχουν πρόσωπο σ' αυτές τις οδούς, για την προστασία και ανάδειξη της παλαιάς πόλης, όπως προσδιορίζονται από το άρθρο 3 του από 23.2.1987 π.δ. (ΦΕΚ 166Δ) και συγκεκριμένα:

1. Κατοικία
2. Ξενοδοχεία μέχρι 100 κλίνες και ξενώνες
3. Εμπορικά καταστήματα (με εξαίρεση τις υπεραγορές και τα πολυκαταστήματα)
4. Γραφεία, τράπεζες, ασφάλειες, κοινωφελείς οργανισμοί
5. Κτίρια εκπαίδευσης
6. Εστιατόρια
7. Αναψυκτήρια
8. Θρησκευτικοί χώροι
9. Κτίρια κοινωνικής πρόνοιας
10. Επαγγελματικά εργαστήρια χαμηλής όχλησης εκτός συνεργείων αυτοκινήτων και μοτοποδηλάτων, φανοποιείων και βαφείων.
11. Πρατήρια βενζίνης επιτρέπεται σε οικόπεδα με πρόσωπο σε οδούς με πλάτος μεγαλύτερο ή ίσο με 10μ.
12. Αθλητικές εγκαταστάσεις
13. Κτίρια, γήπεδα στάθμευσης
14. Πολιτιστικά κτίρια (εν γένει πολιτιστικές εγκαταστάσεις)

Από την παρούσα ρύθμιση εξαιρείται η περιοχή στην οποία εκπονείται η μελέτη ανάπλασης της παλαιάς πόλης.

Β) Περιοχές Γενικής Κατοικίας 2.

1. Το από 13.9.1936 β.δ. (ΦΕΚ 404/Α/19.9.1936) όπως τροποποιήθηκε με το από 15.8.1958 β.δ. (ΦΕΚ 128/Α/23.8.1958).

Από την παρούσα πολεοδομική ρύθμιση εξαιρούνται η περιοχή της «Κηπούπολης» και των «εργατικών κατοικιών».

2. Το άρθρο 5 του από 20.3.1986 π.δ. (ΦΕΚ 487/Δ/4.6.1986) με το οποίο εγκρίθηκε η πολεοδομική μελέτη της τμήματος πολεοδομικής ενότητας 12 «Ατσαλένιο».

3. Το άρθρο 4 του από 7.8.1987 π.δ. (ΦΕΚ 1038/Δ/16.10.1987) με το οποίο εγκρίθηκε η πολεοδομική μελέτη τμήματος της πολεοδομικής ενότητας 13 «Καμίνια», όπως συμπληρώθηκε με το από 26.4.1996 π.δ. (ΦΕΚ 514/Δ/20.5.1996).

4. Το άρθρο 4 παρ. 1 του από 11.12.1989 π.δ. (ΦΕΚ 753/Δ/29.12.1989), όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 1552/1995 (ΦΕΚ 298Δ) απόφαση, με το οποίο εγκρίθηκε η πολεοδομική μελέτη της πολεοδομικής ενότητας 6 «Θέρισσος-Δειλινά - Μασταμπάς - Κορώνη» καθώς και το άρθρο 3 παρ. α της από 28.5.1993 απόφασης Νομάρχη (ΦΕΚ 667/Δ/15.6.1993). Από την παρούσα πολεοδομική ρύθμιση εξαιρείται η περιοχή των Λαϊκών Κατοικιών Δειλινών.

5. Το άρθρο 4 του από 6.4.1989 π.δ. (ΦΕΚ 204/Δ/14.4.1989) με το οποίο εγκρίθηκε η πολεοδομική μελέτη της πολεοδομικής ενότητας 14 «Άγιος Ιωάννης» τμήματος της Πολεοδομικής ενότητας 15 «Μεσαμπελιές - Φορτέτσα». Από την παρούσα πολεοδομική ρύθμιση εξαιρείται η περιοχή ανάπλασης του παλαιού οικισμού Φορτέτσας.

6. Το άρθρο 3 του από 11.2.1995 π.δ. (ΦΕΚ 122/Δ/7.3.1995) με το οποίο εγκρίθηκε η πολεοδομική μελέτη πολεοδομικής ενότητας 10 «Χρυσοπηγή - Πόρος - Κατσαμπάς», ΠΕ11 «Δημητρίου - Μπεντεβή» και ΠΕ12 «Ατσαλένιο», καθώς και το άρθρο 3 του από 5.12.1995 π.δ. (ΦΕΚ 1188/Δ/29.12.1995) με το οποίο εγκρίθηκε η πολεοδομική μελέτη πολεοδομικής ενότητας ΠΕ11 «Δημητρίου - Μπεντεβή. Από την παρούσα πολεοδομική ρύθμιση εξαιρούνται, η περιοχή του οικοδομικού συνεταιρισμού «Φιλοθέη» καθώς και η περιοχή του ΟΕΚ (εργατικές κατοικίες) όπως προσδιορίζονται από το άρθρο 3 του από 23.2.1987 π.δ. (ΦΕΚ 166Δ) και συγκεκριμένα:

1. Κατοικία
2. Ξενοδοχεία μέχρι 100 κλίνες και ξενώνες
3. Εμπορικά καταστήματα (με εξαίρεση τις υπεραγορές και τα πολυκαταστήματα)
4. Γραφεία, τράπεζες, ασφάλειες, κοινωφελείς οργανισμοί
5. Κτίρια εκπαίδευσης
6. Εστιατόρια
7. Αναψυκτήρια
8. Θρησκευτικοί χώροι
9. Κτίρια κοινωνικής πρόνοιας
10. Επαγγελματικά εργαστήρια χαμηλής όχλησης εκτός φανοποιείων και βαφείων.
11. Πρατήρια βενζίνης επιτρέπεται σε οικόπεδα με πρόσωπο σε οδούς με πλάτος μεγαλύτερο ή ίσο με 10μ.
12. Αθλητικές εγκαταστάσεις
13. Κτίρια, γήπεδα στάθμευσης
14. Πολιτιστικά κτίρια (εν γένει πολιτιστικές εγκαταστάσεις)

Από την παρούσα ρύθμιση εξαιρείται η περιοχή στην οποία εκπονείται η μελέτη ανάπλασης της παλαιάς πόλης.

Γ) Περιοχές Πολεοδομικού Κέντρου 1.

Το από 13.9.1936 β.δ. (ΦΕΚ 404/Α/19.9.1936) όπως τροποποιήθηκε με το από 15.8.1958 β.δ. (ΦΕΚ 128/Α/23.8.1958) και συγκεκριμένα η περιοχή στην οδό Δημοκρατίας από το όριο της μελέτης ανάπλασης παλαιάς πόλης έως την οδό Σμπώκου σε βάθος ενός οικοδομικού τετραγώνου εκατέρωθεν αυτής, καθώς και η περιοχή στην οδό Θερίσου από το όριο της μελέτης ανάπλασης παλαιάς πόλης έως την οδό Κονδυλάκη σε βάθος ενός οικοδομικού τετραγώνου εκατέρωθεν αυτής, όπως προσδιορίζονται από το άρθρο 4 του από 23.2.1987 π.δ. (ΦΕΚ 166Δ) και συγκεκριμένα:

1. Κατοικία
2. Ξενώνες, ξενοδοχεία και λοιπές τουριστικές εγκαταστάσεις
3. Εμπορικά καταστήματα
4. Γραφεία, Τράπεζες, ασφάλειες, κοινωφελείς οργανισμοί
5. Διοίκηση
6. Εστιατόρια
7. Αναψυκτήρια
8. Κέντρα διασκέδασης αναψυχής
9. Χώροι συνάθροισης κοινού
10. Πολιτιστικά κτίρια και γενικά πολιτιστικές εγκαταστάσεις
11. Κτίρια εκπαίδευσης.
12. Θρησκευτικοί χώροι
13. Κτίρια κοινωνικής πρόνοιας
14. Επαγγελματικά εργαστήρια χαμηλής όχλησης εκτός συνεργείων αυτοκινήτων και μοτοποδηλάτων, φανοποιείων και βαφείων
15. Κτίρια, γήπεδα στάθμευσης
16. Πρατήρια βενζίνης.
17. Αθλητικές εγκαταστάσεις
18. Εγκαταστάσεις εμπορικών εκθέσεων - εκθεσιακά κέντρα.

Από την παρούσα ρύθμιση εξαιρείται η περιοχή στην οποία εκπονείται η μελέτη ανάπλασης της παλαιάς πόλης.

Δ) Περιοχές Πολεοδομικού Κέντρου 2.

1. Το από 13.9.1936 β.δ. (ΦΕΚ 404/Α/19.9.1936) όπως τροποποιήθηκε με το από 15.8.1958 β.δ. (ΦΕΚ 128 Α΄ 23.8.1958) συγκεκριμένα η περιοχή στην Λεωφ. 62 Μαρτύρων από το όριο της μελέτης ανάπλασης παλαιάς πόλης έως το όριο του σχεδίου της νέας επέκτασης σε βάθος ενός οικοδομικού τετραγώνου εκατέρωθεν αυτής.

2. Το άρθρο 4 παρ. 1.2 του από 26.4.1996 π.δ. (ΦΕΚ 514/Δ/20.5.1996), με το οποίο εγκρίθηκε η πολεοδομική μελέτη τμήματος της πολεοδομικής ενότητας 13 «Καμίνια», στην περιοχή της Λεωφ. 62 Μαρτύρων και σε βάθος ενός οικοδομικού τετραγώνου.

3. Το άρθρο 4 παρ. 2 και 3 του από 11.12.1989 π.δ. (ΦΕΚ 753/Δ/29.12.1989), με το οποίο εγκρίθηκε η πολεοδομική μελέτη της πολεοδομικής ενότητας 6 «Θέρισσος - Δειλινά - Μασταμπάς - Κορώνη», καθώς και το άρθρο 3β της από 28.5.1993 απόφασης Νομάρχη (ΦΕΚ 667/Δ/15.6.1993) «Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου περιοχής Δειλινών Δήμου Ηρακλείου». Η παρούσα πολεοδομική ρύθμιση ειδικά για την περιοχή στην Λεωφ. 62 Μαρτύρων έχει εφαρμογή σε βάθος ενός οικοδομικού τετραγώνου εκατέρωθεν αυτής.

4. Το άρθρο 4, παρ 1 και 2, του από 6.4.1989 π.δ. (ΦΕΚ 204/Δ/14.4.1989) με το οποίο εγκρίθηκε η πολεοδομική μελέτη της πολεοδομικής ενότητας 14 «Άγιος Ιωάννης» και του τμήματος της Πολεοδομικής ενότητας 15 «Μεσαμπελιές - Φορτέτσα». Η παρούσα πολεοδομική ρύθμιση ειδικά για την περιοχή στην Λεωφ. Κνωσού έχει εφαρμογή σε βάθος ενός οικοδομικού τετραγώνου εκατέρωθεν αυτής.

5. Το άρθρο 4 του από 20.8.1990 π.δ. (ΦΕΚ 503/Δ/13.9.1990), με το οποίο εγκρίθηκε η πολεοδομική μελέτη τμήματος της Πολεοδομικής ενότητας 15 «Μεσαμπελιές - Φορτέτσα» όπως προσδιορίζονται από το άρθρο 4 του από 23.2.1987 π.δ. (ΦΕΚ 166Δ) και συγκεκριμένα:

1. Κατοικία
2. Ξενώνες, ξενοδοχεία και λοιπές τουριστικές εγκαταστάσεις
3. Εμπορικά καταστήματα
4. Γραφεία, Τράπεζες, ασφάλειες, κοινωφελείς οργανισμοί
5. Διοίκηση
6. Εστιατόρια
7. Αναψυκτήρια
8. Κέντρα διασκέδασης αναψυχής
9. Χώροι συνάθροισης κοινού
10. Πολιτιστικά κτίρια και γενικά πολιτιστικές εγκαταστάσεις
11. Κτίρια εκπαίδευσης
12. Θρησκευτικοί χώροι
13. Κτίρια κοινωνικής πρόνοιας
14. Επαγγελματικά εργαστήρια χαμηλής όχλησης εκτός φανοποιείων και βαφείων
15. Κτίρια, γήπεδα στάθμευσης
16. Πρατήρια βενζίνης.
17. Αθλητικές εγκαταστάσεις
18. Εγκαταστάσεις εμπορικών εκθέσεων.εκθεσιακά κέντρα.

Από την παρούσα ρύθμιση εξαιρείται η περιοχή στην οποία εκπονείται η μελέτη ανάπλασης της παλαιάς πόλης.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 30 Μαΐου 2006

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Γενικός Διευθυντής
ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΤΖΟΥΑΝΑΚΗΣ

Αριθ. 1200 (2)

Καθορισμός χρήσης σε υπό παραχώρηση Δημοτική, χορτολιβαδική έκταση του Δήμου Γρεβενών Ν. Γρεβενών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΓΡΕΒΕΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το ν. 1512/1985 (ΦΕΚ 4 Α΄/1985) «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών Διατάξεων, ρύθμιση συναφών θεμάτων και θεμάτων του ταμείου νομικών» και ειδικότερα το άρθρο 3 αυτού.

2. Το ν.δ 221/1974 (ΦΕΚ 368 Α΄/7.7.1974) «Περί αντικαταστάσεως διατάξεων τινών και συμπληρώσεως εποικιστικών εκτάσεων επί σκοπώ της περιφερειακής βιομηχανικής αναπτύξεως».

3. Το ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33Α΄/1983) «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις».

4. Το ν. 2742/1999 (ΦΕΚ 207 Α΄/1999) « Χωροταξικός σχεδιασμός και αειφόρος ανάπτυξη και άλλες διατάξεις».

5. Την υπ' αριθμ. 1310/24.5.2006 θετική εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος της Ν.Α. Γρεβενών που συνοδεύεται από :

α) Την από 20.3.2006 υπ' αριθμ. 152/2006 ομόφωνη απόφαση του δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Γρεβενών Ν. Γρεβενών για παραχώρηση της εν λόγω Δημοτικής έκτασης στους Γεώργιο Κρικέλη του Αργυρίου και Αργύριο Κρικέλη του Γεωργίου, κατοίκους Δ.Δ. Παλαιοχωρίου του Δήμου Βεντζίου Ν. Γρεβενών .

β) Το υπ' αριθμ. 51 ΔΑΣ 36041/1651/17.4.2006 έγγραφο της Δ/νσης Δασών Ν. Γρεβενών με το οποίο δηλώνεται για την προς παραχώρηση έκταση ότι είναι χορτολιβαδική της παρ. 6β του άρθρου 3 του ν. 998/1979, δεν διέπεται από τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας και ότι δεν υπάρχει αντίρρηση στην εν λόγω παραχώρηση, αποφασίζουμε

Καθορίζουμε, σύμφωνα με το άρθρο 3 του ν. 1512/1985 (ΦΕΚ 4 Α΄/1985), ως χρήση στην υπό παραχώρηση με τις διατάξεις του άρθρου 4 του ν.δ/τος 221/1974, Δημοτική, χορτολιβαδική έκταση 19.831,829 τ.μ. του Δήμου Γρεβενών Ν. Γρεβενών και συγκεκριμένα για το με αρ.509 τεμάχιο Συμπληρωματικής Διανομής έτους 1957 του αγροκτήματος «Μυρσίνα» Ν. Γρεβενών, τη λειτουργία που εξυπηρετεί την εγκατάσταση Βιομηχανίας - Επεξεργασίας Ελαιοκράμβης.

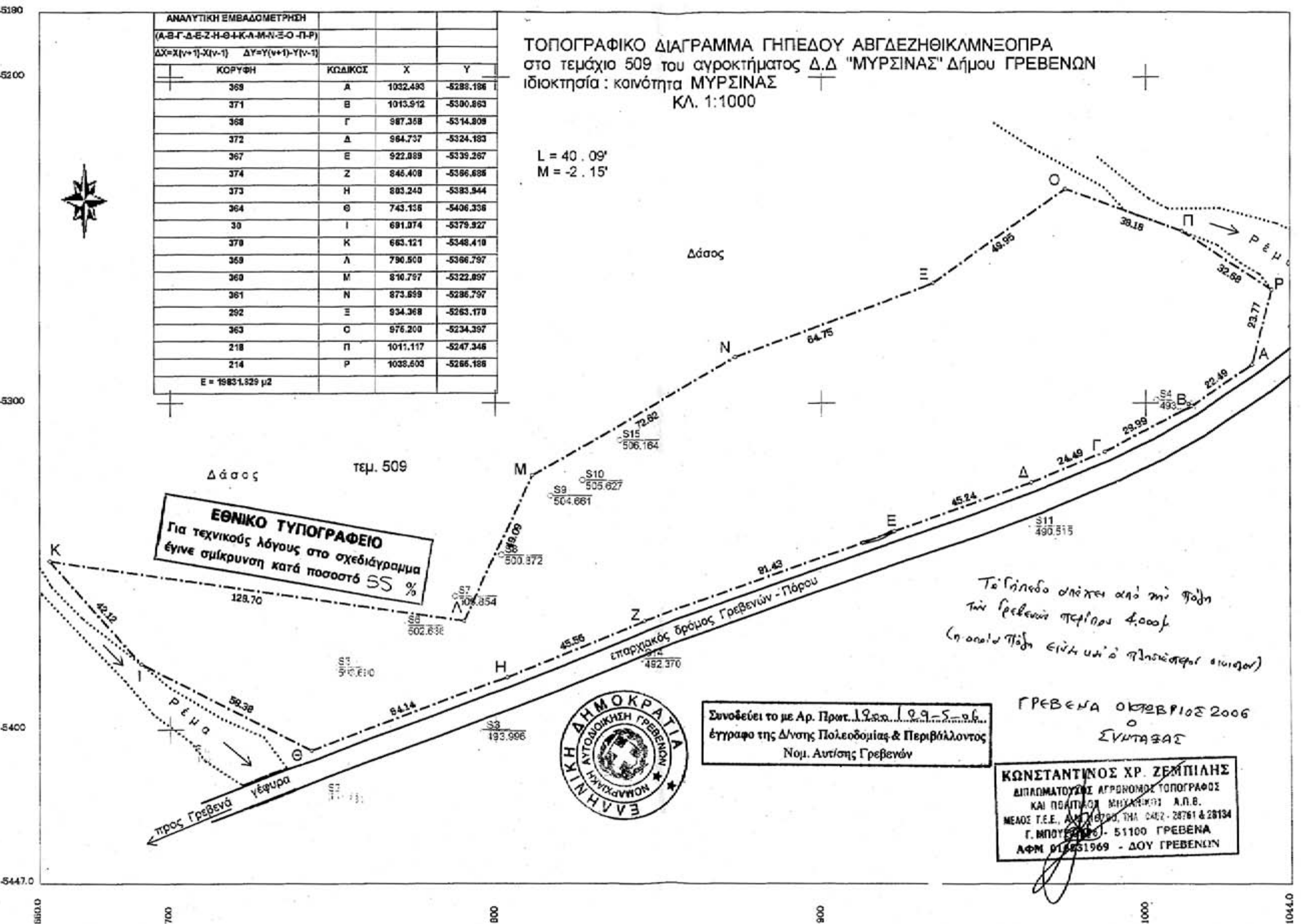
Το τοπογραφικό διάγραμμα του αγροτεμαχίου που συντάχθηκε από τον Αγρονόμο Τοπογράφο και Πολιτικό Μηχανικό Κων/νο Χρ. Ζεμπίλη αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, ούτε σε βάρος του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.(Δήμος Γρεβενών Ν. Γρεβενών).

Η απόφαση αυτή με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Γρεβενά, 29 Μαΐου 2006

Ο Νομάρχης
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΡΙΓΓΟΣ



ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ			
(Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Π-Ρ)			
ΔX=X(ν+1)-X(ν-1) ΔY=Y(ν+1)-Y(ν-1)			
ΚΟΡΥΦΗ	ΚΩΔΙΚΟΣ	X	Y
369	Α	1032.493	-5288.186
371	Β	1013.912	-5300.863
368	Γ	987.358	-5314.809
372	Δ	964.737	-5324.183
367	Ε	922.089	-5339.267
374	Ζ	846.408	-5366.686
373	Η	803.240	-5383.944
364	Θ	743.136	-5406.336
30	Ι	691.074	-5379.927
370	Κ	663.121	-5348.410
359	Λ	790.500	-5366.797
360	Μ	810.797	-5322.897
361	Ν	873.699	-5286.797
292	Ξ	934.368	-5263.170
363	Ο	976.200	-5234.397
218	Π	1011.117	-5247.346
214	Ρ	1038.603	-5266.186
Ε = 19831.829 μ2			

Αριθ. 1045 (3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Σαραντάπορου Δ. Ιτάμου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν.δ/τος της 17.7.1923 (ΦΕΚ 223/Α΄) «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε και δη τα άρθρα 3 και 70 αυτού.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 8 του ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97/Α΄).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 10 του ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197/Α΄) σύμφωνα με το οποίο τροποποιήθηκε το άρθρο 29 του ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α΄).

4. Τις διατάξεις του ν. 2218/1994 (ΦΕΚ 90/Α΄) «περί ιδρύσεως Νομαρχιακής Αυτοδιοικήσεως κ.λπ.», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε.

5. Το σχέδιο διανομής του οικισμού Σαραντάπορου του Δήμου Ιτάμου Ν. Καρδίτσας και το ισχύον ρυμοτομικό σχέδιο.

6. Την υπ' αριθμ. 229/2005 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ιτάμου, σύμφωνα με την οποία αποφασίζεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού Σαραντάπορου, με τον καθορισμό διαγράμματος καλύψεως για την ανέγερση εκκλησίας στο βόρειο τμήμα της πλατείας του οικισμού.

7. Την υπ' αριθμ. 6226/05/20.2.2006 εισήγηση της Διευθύνσεως Πολεοδομίας προς το ΣΧΟΠ Ν. Α. Καρδίτσας.

8. Την υπ' αριθμ. 8/2006 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Α. Καρδίτσας.

9. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της παρούσας αποφάσεως, δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του οικείου Δήμου.

Επειδή

Ο οικισμός Σαραντάπορου στερείται εκκλησίας γι' αυτό, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε το ρυμοτομικό σχέδιο του οικισμού Σαραντάπορου του Δήμου Ιτάμου Ν. Καρδίτσας, καθορίζοντας διάγραμμα καλύψεως για την ανέγερση εκκλησίας, στο βόρειο τμήμα της πλατείας του οικισμού, όπως στο συνοδεύον την παρούσα απόφαση ρυμοτομικό διάγραμμα φαίνεται.

Η ισχύς της απόφασης αυτή αρχίζει από την ημέρα της δημοσιεύσεως στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή με το συνοδεύον αυτήν ρυμοτομικό διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καρδίτσα, 4 Μαΐου 2006

Ο Νομάρχης

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΣ

Η ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Κόγια Ευαγγελία
Πολιτικός Μηχ/κός

Θεωρείται σύμφωνα με την
υπ' αριθμ. ..229/2005... απόφαση
Δημοτ. Συμβουλίου Δήμου Ιτάμου.

ΔΗΜΑΡΧΟΣ



ΕΚΚΛΗΣΙΑ

ΠΛΑΤΕΙΑ

ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ
ΥΠ' ΑΡΙΘ. 1045/11-5-2006
ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΟΥ Ν. ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΡΥΜΟΤ. ΣΧΕΔΙΟ
ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΣΑΡΑΝΤΑΠΟΡΟΥ - Δ.Δ. ΝΕΡΑΪΔΑΣ
ΔΗΜΟΥ ΙΤΑΜΟΥ - Ν. ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 %

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - Βασ. Όλγας 227	**(2310) 423 956**	**ΛΑΡΙΣΑ** - Διοικητήριο	**(2410) 597449**
ΠΕΙΡΑΙΑΣ - Ευριπίδου 63	**(210) 413 5228**	**ΚΕΡΚΥΡΑ** - Σαμαρά 13	**(26610) 89 122**
ΠΑΤΡΑ - Κορίνθου 327	**(2610) 638 109**		**(26610) 89 105**
	(2610) 638 110	**ΗΡΑΚΛΕΙΟ** - Πεδιάδος 2	**(2810) 300 781**
ΙΩΑΝΝΙΝΑ - Διοικητήριο	**(26510) 87215**	**ΛΕΣΒΟΣ** - Πλ.Κωνσταντινουπόλεως 1	**(22510) 46 654**
ΚΟΜΟΤΗΝΗ - Δημοκρατίας 1	**(25310) 22 858**		**(22510) 47 533**

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή:

- Για τα ΦΕΚ από 1 μέχρι 16 σελίδες σε 1 euro, προσαυξανόμενη κατά 0,20 euro για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα ΦΕΚ σε 0,15 euro ανά σελίδα.

Σε μορφή CD:

Τεύχος	Περίοδος	EURO	Τεύχος	Περίοδος	EURO
Α΄	Ετήσιο	150	Αναπτυξιακών Πράξεων	Ετήσιο	50
Α	3μηνιαίο	40	Ν.Π.Δ.Δ.	Ετήσιο	50
Α΄	Μηνιαίο	15	Παράρτημα	Ετήσιο	50
Β'	Ετήσιο	300	Εμπορικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας	Ετήσιο	100
Β΄	3μηνιαίο	80	Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου	Ετήσιο	5
Β΄	Μηνιαίο	30	Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων	Ετήσιο	200
Γ΄	Ετήσιο	50	Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων	Εβδομαδιαίο	5
Δ΄	Ετήσιο	220	Α.Ε. & Ε.Π.Ε	Μηνιαίο	100
Δ΄	3μηνιαίο	60			

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ηλεκτρονική μορφή και μέχρι 100 σελίδες σε 5 euro προσαυξανόμενη κατά 1 euro ανά 50 σελίδες.
- Η τιμή πώλησης σε μορφή cd-rom δημοσιευμάτων μιας εταιρείας στο τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε. σε 5 euro ανά έτος.

ΠΑΡΑΓΓΕΛΙΑ ΚΑΙ ΑΠΟΣΤΟΛΗ Φ.Ε.Κ. : τηλεφωνικά : 210 - 4071010, fax : 210 - 4071010 internet : http://www.et.gr.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

	Σε έντυπη μορφή	Από το Internet
Α΄ (Νόμοι, Π.Δ., Συμβάσεις κτλ.)	225 €	190 €
Β΄ (Υπουργικές αποφάσεις κτλ.)	320 €	225 €
Γ΄ (Διορισμοί, απολύσεις κτλ. Δημ. Υπαλλήλων)	65 €	ΔΩΡΕΑΝ
Δ΄ (Απαλλοτριώσεις, πολεοδομία κτλ.)	320 €	160 €
Αναπτυξιακών Πράξεων και Συμβάσεων (Τ.Α.Π.Σ.)	160 €	95 €
Ν.Π.Δ.Δ. (Διορισμοί κτλ. προσωπικού Ν.Π.Δ.Δ.)	65 €	ΔΩΡΕΑΝ
Παράρτημα (Προκηρύξεις θέσεων ΔΕΠ κτλ.)	33 €	ΔΩΡΕΑΝ
Δελτίο Εμπορικής και Βιομ/κής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.)	65 €	33 €
Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου (Α.Ε.Δ.)	10 €	ΔΩΡΕΑΝ
Ανωνύμων Εταιρειών & Ε.Π.Ε.	2.250 €	645 €
Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων (Δ.Δ.Σ.)	225 €	95 €
Πρώτο (Α΄), Δεύτερο (Β΄) και Τέταρτο (Δ΄)	–	450 €

- Το τεύχος του ΑΣΕΠ (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές με την επιβάρυνση των 70 euro, ποσό το οποίο αφορά ταχυδρομικά έξοδα.
- Για την παροχή δικαιώματος ηλεκτρονικής πρόσβασης σε Φ.Ε.Κ. προηγουμένων ετών και συγκεκριμένα στα τεύχη Α΄, Β΄, Δ΄, Αναπτυξιακών Πράξεων & Συμβάσεων, Δελτίο Εμπορικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας Διακηρύξεων, Δημοσίων Συμβάσεων και Α.Ε. & Ε.Π.Ε., η τιμή προσαυξάνεται πέραν του ποσού της ετήσιας συνδρομής έτους 2006, κατά 40 euro ανά έτος παλαιότητας και ανά τεύχος.

* Οι συνδρομές του εσωτερικού προπληρώνονται στις ΔΟΥ (το ποσό συνδρομής καταβάλλεται στον κωδικό αριθμό εσόδων ΚΑΕ 2531 και το ποσό υπέρ ΤΑΠΕΤ (5% του ποσού της συνδρομής) στον κωδικό αριθμό εσόδων ΚΑΕ 3512).Το πρωτότυπο αποδεικτικό είσπραξης (διπλότυπο) θα πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στην αρμόδια Υπηρεσία του Εθνικού Τυπογραφείου.
* Η πληρωμή του υπέρ ΤΑΠΕΤ ποσοστού που αντιστοιχεί σε συνδρομές, εισπράττεται και από τις ΔΟΥ.
* Οι συνδρομητές του εξωτερικού έχουν τη δυνατότητα λήψης των δημοσιευμάτων μέσω internet, με την καταβολή των αντίστοιχων ποσών συνδρομής και ΤΑΠΕΤ .
* Οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις, οι Δήμοι, οι Κοινότητες ως και οι επιχειρήσεις αυτών πληρώνουν το μισό χρηματικό ποσό της συνδρομής και ολόκληρο το ποσό υπέρ του ΤΑΠΕΤ.
* Η συνδρομή ισχύει για ένα ημερολογιακό έτος. Δεν εγγράφονται συνδρομητές για μικρότερο χρονικό διάστημα.
* Η εγγραφή ή ανανέωση της συνδρομής πραγματοποιείται το αργότερο μέχρι την 31ην Δεκεμβρίου κάθε έτους.
* Αντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές επιταγές και χρηματικά γραμμάτια δεν γίνονται δεκτά.

Πληροφορίες Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και λοιπών Φ.Ε.Κ.: 210 527 9000
Φωτοαντίγραφα παλαιών ΦΕΚ - ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ - ΜΑΡΝΗ 8 - Τηλ. (210)8220885 - 8222924
Δωρεάν διάθεση τεύχους Προκηρύξεων ΑΣΕΠ αποκλειστικά από Μάρνη 8 & Περιφερειακά Γραφεία
Δωρεάν ανάγνωση δημοσιευμάτων τεύχους Α΄ από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου

Οι υπηρεσίες εξυπηρέτησης των πολιτών λειτουργούν καθημερινά από 08.00΄ έως 13.00΄



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http://www.et.gr – e-mail: webmaster@et.gr